



SAMTGEMEINDE NORD-ELM

Stellenausschreibung Fachbereichsleitung Bauen und Ordnung Bes.Gruppe A 12 / EG 12 TVöD

Die Samtgemeinde Nord-Elm sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet und in Vollzeit

eine Fachbereichsleitung (m/w/d) für die Abteilung Bauen und Ordnung

Aufgabenschwerpunkte:

- Leitung des Fachbereichs mit den Abteilungen Bauen und Wohnen sowie Ordnung
- Steuerung des Mitarbeiterereinsatzes
- Aufgaben planen und koordinieren
- Strategische Ziele entwickeln und deren Erreichung gewährleisten
- Ziele, Richtlinien und Anweisungen für den Fach- bzw. Arbeitsbereich zur Umsetzung neuer Aufgaben oder zur Sicherstellung einheitlicher Standards erarbeiten und umsetzen
- Haushalts- und Budgetplanung für den Fachbereich und Abwicklung
- Kaufmännische Geschäftsführung des Bauhofes und des Freibades in Rábke
- Raumordnungsverfahren
- Baurechtsangelegenheiten und Klageverfahren
- Rechtliche Beratung der Gremien der Samtgemeinde Nord-Elm und der Mitgliedsgemeinden.

Sie bringen mit:

- eine erfolgreich abgeschlossene Laufbahnausbildung im gehobenen nichttechnischen oder technischen Verwaltungsdienst bzw. eine erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung zum/zur Verwaltungsfachwirt*in
- Fachwissen Stadtplanung, Stadtentwicklung, Raumordnung, Landschaftsplanung, Immobilienwirtschaft
- Sichere und umfassende Kenntnisse des Bauplanungs- und Bauordnungsrechts einschließlich des Baunebenrechts, des sonstigen Fachrechts sowie der Rechtsprechung, Kommentierung und Fachliteratur auch im Bereich Ordnung und im Privatrecht
- Kenntnisse des Kommunalen Rechnungswesens
- selbständiges und eigenständiges Arbeiten
- Belastbarkeit sowie Verantwortungsbewusstsein
- gute organisatorische Fähigkeiten
- Bereitschaft zur flexiblen Arbeitszeitgestaltung (z.B. Sitzungen der Räte und Ausschüsse außerhalb der regulären Arbeitszeit)

Sie erwartet:

- ein vielseitiges und verantwortungsvolles Aufgabengebiet
- gleitende Arbeitszeit, die gewisse Flexibilität bietet
- ein vielseitiges, interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- ein leistungsstarkes, motiviertes Team

Die Richtlinien zur beruflichen Gleichstellung finden Anwendung. Bei gleicher Eignung und Befähigung werden Schwerbehinderte bevorzugt eingestellt.

Ihre aussagekräftige Bewerbung mit vollständigen Unterlagen und lückenlosen Tätigkeitsnachweisen senden Sie bitte bis zum 15. Februar 2023 an die E-Mail:

personal@samtgemeinde-nord-elm.de

des Personalamtes der Samtgemeinde Nord-Elm, 38373 Süpplingen, Steinweg 15.